

INS0314 Yapım Yönetimi					
Yarıyıl	Kodu	Adı	T+U	Kredi	AKTS
6	MIM0408	Yapım Yönetimi ve Ekonomisi	3	3	3

**Dersin Dili:**

Türkçe

**Dersin Düzeyi:**

Fakülte

**Dersin Staj Durumu:**

Yok

**Bölümü/Programı:**

İnşaat Mühendisliği

**Dersin Türü:**

Zorunlu

**Dersin Amacı:**

Öğrencilerin inşaat sektöründe proje yönetimi konusunda gerekli bilgi ve becerileri geliştirmeleri için bir temel oluşturulması amaçlanmaktadır. Bu amaca ulaşmak için, bu ders, öğrencileri Proje Yönetimi Bilgi Merkezi'nde bulunan ve proje yönetimi terimi altında yer alan birimler tarafından, inşaat projelerinin yönetimi konularına bütünlükli bir bakış açısı sağlamak üzere tasarlanmıştır. Ayrıca, kurs, öğrencileri PMP sertifikasına kaydolma olasılığına yol açan sınıf dersleri aracılığıyla PMI bilgi gödesine hazırlar.

**Dersin İçeriği:**

Bu ders, inşaat projelerinin yönetimine kapsamlı bir giriş sağlar. Aşağıdaki konular ele alınmaktadır: organizasyon yapıları, insan temelli proje yöneticisi becerileri, kapsam yönetimi, zaman yönetimi, maliyet yönetimi, risk yönetimi ve mühendislik ekonomisi.

**Ön Koşulları:**

**Dersin Koordinatörü:**

Dr. Öğr. Üyesi Işık Ateş Kiral <https://sayfam.btu.edu.tr/ates.kiral> [ates.kiral@btu.edu.tr](mailto:ates.kiral@btu.edu.tr)

**Dersi Veren:**

Dr. Öğr. Üyesi IŞIK ATEŞ KIRAL

**Dersin Yardımcıları:**

Yok

**Dersin Kaynakları**

<b>Ders Notları</b>	:	Btu ekampus sitesinden indirilebilir.
<b>Kaynakları</b>	:	Proje Yönetimi Bilgi Birikimi Rehberi (PMBOK Rehberi) Yedinci Baskı ve Proje Yönetimi Standardı
<b>Dökümanlar</b>	:	
<b>Ödevler</b>	:	
<b>Sınavlar</b>	:	

**Ders Yapısı**

<b>Matematik ve Temel Bilimler</b>	:		<b>Eğitim Bilimleri</b>	:	
<b>Mühendislik Bilimleri</b>	:	70	<b>Fen Bilimleri</b>	:	
<b>Mühendislik Tasarımı</b>	:		<b>Sağlık Bilimleri</b>	:	
<b>Sosyal Bilimler</b>	:	30	<b>Alan Bilgisi</b>	:	

**Ders Konuları**

Hafta	Konu	Ön Hazırlık	Dökümanlar
1	Oryantasyon, İnşaat Projelerinin Yönetimine Giriş		
2	Organizasyonel Yapılar		
3	İnşaat Projelerinde Proje Yöneticisinin Rolü ve Bireysel Becerileri		
4	Kapsam Yönetimi, Zaman Yönetimi		
5	Zaman Yönetimi		
6	Zaman Yönetimi, Maliyet Yönetimi		
8	Maliyet Yönetimi		
9	Risk Yönetimi		
10	Risk Yönetimi		
11	Risk Yönetimi, Maliyet Yönetiminde Metraj, Keşif ve Hak Ediş		
12	Maliyet Yönetiminde Metraj, Keşif ve Hak Ediş		
13	Maliyet Yönetiminde Metraj, Keşif ve Hak Ediş		
14	Maliyet Yönetiminde Metraj, Keşif ve Hak Ediş		

**Dersin Öğrenme Çıktıları**

Sıra No	Açıklama
Ö01	Proje tanımı, proje yaşam döngüsü, organizasyon stratejisi ve organizasyonel proje yönetimi gibi inşaat proje yönetiminin temel kavramları hakkında gerekli becerileri ve bilgi düzeyini geliştirir.
Ö02	Organik yapı, fonksiyonel yapı, projelendirilmiş yapı, matris yapı ve kompozit yapı gibi organizasyonel yapı kavramları hakkında gerekli becerileri ve bilgi düzeyini geliştirir.
Ö03	Proje yöneticisinin liderlik ve motivasyon gibi insan temelli becerileri kavramları hakkında gerekli becerileri ve bilgi düzeyini geliştirir.
Ö04	İş kırılım yapıları gibi kapsam yönetimi kavramları hakkında gerekli becerileri ve bilgi düzeyini geliştirir.
Ö05	Programlama, kaynak seviyelendirme ve ağ diyagramları gibi zamanlama yönetimi kavramları hakkında gerekli becerileri ve bilgi düzeyini geliştirir.
Ö06	Maliyet tahmin yöntemleri, kazanılan değer yönetimi, maliyet kırma ve maliyet kategorizasyonu gibi maliyet yönetimi kavramları hakkında gerekli becerileri ve bilgi düzeyini geliştirir.
Ö07	Risk tanımı, çerçeveleme, karar verme süreçleri, risk sınıflandırması, kontrol listesi, beyin fırtınası, swot analizi, karar ağacı gibi risk yönetimi kavramları hakkında gerekli becerileri ve bilgi düzeyini geliştirir.
Ö08	Karelaj, En Kesit Yöntemi, Donatı Metrajı gibi metraj ve hakediş türleri hakkında gerekli becerileri ve bilgi düzeyini geliştirir.
Ö09	Net fayda, marjinal maliyet - fayda grafiği, net bugünkü değer, geri ödeme süresi, iç verim oranı, karlılık endeksi gibi mühendislik ekonomisi kavramları hakkında gerekli becerileri ve bilgi düzeyini geliştirir.

**Programın Öğrenme Çıktıları**

Sıra No	Açıklama
P01	Matematik, fen bilimleri ve ilgili mühendislik disiplinine özgü konularda yeterli bilgi birikimi; bu alanlardaki kuramsal ve uygulamalı bilgileri, karmaşık mühendislik problemlerinde kullanabilme becerisi.
P02	Karmaşık mühendislik problemlerini saptama, tanımlama, formüle etme ve çözme becerisi; bu amaçla uygun analiz ve modelleme yöntemlerini seçme ve uygulama becerisi.
P03	Karmaşık bir sistemi, süreci, cihazı veya ürünü gerçekçi kısıtlar ve koşullar altında, belirli gereksinimleri karşılayacak şekilde tasarlama becerisi; bu amaçla modern tasarım yöntemlerini uygulamaya becerisi.
P04	Mühendislik uygulamalarında karşılaşılan karmaşık problemlerin analizi ve çözümü için gerekli olan modern teknik ve araçları seçme ve kullanma becerisi; bilişim teknolojilerini etkin bir şekilde kullanma becerisi.
P05	Karmaşık mühendislik problemlerinin veya disipline özgü araştırma konularının incelenmesi için deney tasarlama, deney yapma, veri toplama, sonuçları analiz etme ve yorumlama becerisi.
P06	Disiplin içi ve çok disiplinli takımlarda etkin biçimde çalışabilme becerisi; bireysel çalışma becerisi.
P07	Türkçe sözlü ve yazılı etkin iletişim kurma becerisi; en az bir yabancı dil bilgisi; etkin rapor yazma ve yazılı raporları anlama, tasarım ve üretim raporları hazırlayabilme, etkin sunum yapabilme, açık ve anlaşılır talimat verme ve alma becerisi.
P08	Yaşam boyu öğrenmenin gerekliliği bilinci; bilgiye erişebilme, bilim ve teknolojiye gelişmeleri izleme ve kendini sürekli yenileme becerisi.
P09	Etik ilkelerine uygun davranma, mesleki ve etik sorumluluk bilinci; mühendislik uygulamalarında kullanılan standartlar hakkında bilgi.
P10	Proje yönetimi, risk yönetimi ve değişiklik yönetimi gibi, iş hayatındaki uygulamalar hakkında bilgi; girişimcilik, yenilikçilik hakkında farkındalık; sürdürülebilir kalkınma hakkında bilgi.

Değerlendirme Ölçütleri		AKTS Hesaplama İçeriği				
Yarıyıl Çalışmaları	Sayı	Katkı	Etkinlik	Sayı	Süresi	Toplam İş Yükü Saati
Ara Sınav	1	%40	Ders Süresi	14	3	42
Kısa Sınav	0	%0	Sınıf Dışı Ç. Süresi	1	15	15
Ödev	0	%0	Ödevler	0	0	0
Devam	0	%0	Sunum/Seminer Hazırlama	0	0	0
Uygulama	0	%0	Ara Sınavlar	1	2	2
Proje	0	%0	Uygulama	0	0	0
Yarıyıl Sonu Sınavı	1	%60	Laboratuvar	0	0	0
<b>Toplam</b>		<b>%100</b>	Proje	0	0	0
			Yarıyıl Sonu Sınavı	1	2	2
			Yarıyıl Sonu Sınavı İçin Çalışma Süresi	1	15	15
			Ara Sınav İçin Çalışma Süresi	1	14	14
			<b>Toplam İş Yükü</b>			<b>90</b>
			<b>AKTS Kredisi</b>			<b>3</b>

#### Dersin Öğrenme Çıktılarının Programın Öğrenme Çıktılarına Katkıları

Katkı Düzeyi: 1: Çok Düşük 2: Düşük 3: Orta 4: Yüksek 5: Çok yüksek

	P02	P03	P04	P05	P06	P10	Total
Ö01					3	5	8
Ö02					5	5	10
Ö03					5	5	10
Ö04			3			5	8
Ö05			3			5	8
Ö06			3			5	8
Ö07	2	3	5	3	4	5	22
Ö08			4			5	9
Ö09	3	3	4	4		5	19
Total	5	6	22	7	17	45	102