

| Öğretim Üyesi Bilgisi (Instructor Information) |                                                                              |                                                |                                                                             |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Öğretim Üyesi (Course Instructor)              | E-Posta (E-Mail)                                                             | Ofis (Office)                                  | Ders Saatleri (Lecture Hours)                                               |
| Işık Ateş Kırıl                                | <a href="mailto:isik.kiral@istinye.edu.tr">isik.kiral@istinye.edu.tr</a>     | V-417                                          | Cuma 15:00 – 18:00 (Zoom Toplantısı)<br>Friday 15:00 – 18:00 (Zoom Meeting) |
| Ders Asistanı (Teaching Assistant)             | Ders Asistanı E-Posta (Teaching Assistant E-Mail)                            | Ders Asistanı Ofis (Teaching Assistant Office) | Ofis Saatleri (Office Hours)                                                |
| İsmail Tozlu                                   | <a href="mailto:ismail.tozlu@istinye.edu.tr">ismail.tozlu@istinye.edu.tr</a> | V-602                                          | Salı 11:00 – 13:00<br>Tuesday 11:00 – 13:00                                 |

| Ders Bilgisi (Course Information)                                  |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                 |                                          |                                           |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Dersin Adı (Course Name)                                           |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                 |                                          |                                           |
| Yapı Hukuku / Construction Law                                     |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                 |                                          |                                           |
| Kodu (Code)                                                        | Yarıyılı (Semester)                 | AKTS Kredisi (ECTS Credits)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Ders Uygulaması, Saat/Hafta (Course Implementation, Hours/Week) |                                          |                                           |
|                                                                    |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Ders (Theoretical)                                              | Uygulama (Tutorial)                      | Laboratuvar (Laboratory)                  |
| ENT153                                                             | Bahar 2021-2022<br>Spring 2021-2022 | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3                                                               | -                                        | -                                         |
| Bölüm / Program (Department / Program)                             |                                     | Bölüm Seçmeli / Department Elective                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                 |                                          |                                           |
| Dersin Türü (Course Type)                                          |                                     | Seçmeli / Elective                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Dersin Dili (Course Language)                                   |                                          | İngilizce / English                       |
| Dersin mesleki bileşene katkısı, % (Course Category by Content, %) |                                     | Temel Bilim (Basic Sciences)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Temel Mühendislik (Engineering Science)                         | Mühendislik Tasarım (Engineering Design) | İnsan ve Toplum Bilim (General Education) |
|                                                                    |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | %66                                                             |                                          | %33                                       |
| Dersin İçeriği (Course Description)                                |                                     | This course introduces students to a basic understanding of the legal system and legal issues significant to construction industry professionals. While the course is designed to teach basic concepts of law and to teach you to recognize legal issues, it is not intended to give you all the tools necessary to provide legal advice. This course also covers ethical issues faced in the construction industry.                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                 |                                          |                                           |
|                                                                    |                                     | Bu ders, öğrencilere hukuk sistemi ve inşaat sektörü profesyonelleri için önemli olan yasal konular hakkında temel bir anlayış kazandırmaktadır. Kurs, hukukun temel kavramlarını öğretmek ve size yasal sorunları tanımayı öğretmek için tasarlanmıştır. Bu ders, öğrencilerin inşaat sektöründeki hukuk prosedürünün temel bağlamını anlamalarına yardımcı olacak sağlam bir temel oluşturmalarına yardımcı olacaktır.                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                 |                                          |                                           |
| Dersin Amacı (Course Objectives)                                   |                                     | The main aim of this course is to describe the basic law concepts in the construction industry. In addition, it is aimed to nurture discussions on what are the procurement procedures exist in construction industry / what are contract types. This course will help students build a solid foundation that will help them understand the basic context of law procedure in construction industry.                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                 |                                          |                                           |
|                                                                    |                                     | Bu dersin temel amacı inşaat sektöründeki temel hukuk kavramlarını anlatmaktır. Ayrıca inşaat sektöründe mevcut olan satın alma prosedürlerinin neler olduğu / sözleşme türlerinin neler olduğu tartışmalarını beslemek amaçlanmaktadır. Bu ders, öğrencilerin inşaat sektöründeki hukuk prosedürünün temel bağlamını anlamalarına yardımcı olacak sağlam bir temel oluşturmalarına yardımcı olacaktır.                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                 |                                          |                                           |
| Dersin Öğrenme Çıktıları (Course Learning Outcomes)                |                                     | ÖÇ1: Genel hukuk ve inşaat sektörü için ortak olan yasal terminolojiyi anlamak.<br>ÖÇ2: Sözleşmelerin ve inşaat sözleşmelerinin tanımını ve özelliklerini anlamak.<br>ÖÇ3: Sözleşme yönetimi kavramını ve özelliklerini anlamak<br>ÖÇ4: Proje katılımcıları ve yaşam döngüsü gibi inşaat hukuku ile ilgili proje yönetiminin temel özelliklerini anlama.<br>ÖÇ5: İnşaat sektöründe sıklıkla kullanılan sözleşmeye dayalı düzenleme türlerinin anlaşılması.<br>ÖÇ6: İnşaat sektöründe kullanılan satın alma prosedürlerini ve proje teslim sistemlerini anlamak.<br>ÖÇ7: Çatışma yönetimi ve uyuşmazlık çözüm sürecinde kullanılan başlıca yöntem ve prosedürleri anlamak. |                                                                 |                                          |                                           |

|                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                            |                                                                |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------|
|                                                              | CLO1: Understanding the legal terminology common to the general law and construction industry.<br>CLO2: Understanding the definition and features of contracts and construction contracts.<br>CLO3: Understanding the concept and features of contract management.<br>CLO4: Understanding the basic features of project management related to construction law, such as project participants and life-cycle.<br>CLO5: Understanding the contractual arrangement types frequently used in construction industry.<br>CLO6: Understanding the procurement procedures and project delivery systems used in construction industry.<br>CLO7: Understanding the major methods and procedures used in conflict management and dispute resolution process. |                            |                                                                |
| <b>Temel Kaynaklar</b><br>(Prerequisites)                    | Ders Slaytları / Lecture Slides                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                            |                                                                |
| <b>Diğer Kaynaklar</b><br>(Other References)                 | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                |
| <b>Ödevler ve Projeler</b><br>(Homework & Projects)          | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                |
| <b>Bilgisayar Kullanımı</b><br>(Computer Use)                | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                |
| <b>Diğer Uygulamalar</b><br>(Other Activities)               | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                |
| <b>Başarı Değerlendirme Sistemi</b><br>(Assessment Criteria) | <b>Faaliyetler</b><br>(Activities)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>Adedi</b><br>(Quantity) | <b>Değerlendirmedeki Katkısı, %</b><br>(Effects on Grading, %) |
|                                                              | <b>Yıl İçi Sınavları</b> (Midterm Exams)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1                          | %50                                                            |
|                                                              | <b>Kısa Sınavlar</b> (Quizzes)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | -                          |                                                                |
|                                                              | <b>Ödevler</b> (Homework)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | -                          |                                                                |
|                                                              | <b>Projeler</b> (Projects)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | -                          |                                                                |
|                                                              | <b>Dönem Ödevi/Projesi</b> (Term Paper/Project)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                          |                                                                |
|                                                              | <b>Laboratuvar Uygulaması</b> (Laboratory Work)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                          |                                                                |
|                                                              | <b>Diğer Uygulamalar</b> (Other Activities)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | -                          |                                                                |
|                                                              | <b>Yoklama</b> (Attendance)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | -                          |                                                                |
|                                                              | <b>Final Sınavı</b> (Final Exam)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1                          | %50                                                            |

| <b>Ders Planı (Course Content)</b> |                                                                                         |                       |                          |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| <b>Hafta</b>                       | <b>Konular</b>                                                                          | <b>Ek Kaynak(lar)</b> | <b>Öğrenim Çıktıları</b> |
| 1                                  | Ders 0: Oryantasyon<br>Ders 1: Hukuka Giriş                                             |                       | ÖÇ1                      |
| 2                                  | Ders 1: Hukuka Giriş (Devamı)<br>Ders 2: İnşaat Sektöründe Sözleşme ve Sözleşme Kavramı |                       | ÖÇ1, ÖÇ2                 |
| 3                                  | Ders 2: İnşaat Sektöründe Sözleşme ve Sözleşme Kavramı                                  |                       | ÖÇ2                      |
| 4                                  | Ders 3: Sözleşme Yönetimi                                                               |                       | ÖÇ3                      |
| 5                                  | Ders 3: Sözleşme Yönetimi                                                               |                       | ÖÇ3                      |
| 6                                  | Ders 4: Proje Katılımcıları<br>Ders 5: Proje Yaşam Döngüsü                              |                       | ÖÇ4                      |
| 7                                  | Ara Sınav Dersi                                                                         |                       |                          |
| 8                                  | Ders 6: Sözleşme Türleri                                                                |                       | ÖÇ5                      |
| 9                                  | Ders 6: Sözleşme Türleri                                                                |                       | ÖÇ5                      |
| 10                                 | Ders 7: Proje Teslim Sistemleri                                                         |                       | ÖÇ6                      |

|    |                                                                                          |  |          |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------|
| 11 | Ders 7: Proje Teslim Sistemleri                                                          |  | ÖÇ6      |
| 12 | Ders 7: Proje Teslim Sistemleri                                                          |  | ÖÇ6      |
| 13 | Ders 7 Proje Teslim Sistemleri (devamı)<br>Ders 8: Çatışma Yönetimi ve Uyuşmazlık Çözümü |  | ÖÇ6, ÖÇ7 |
| 14 | Ders 8: Çatışma Yönetimi ve Uyuşmazlık Çözümü                                            |  | ÖÇ7      |

| Course Content |                                                                                                                      |                        |                          |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------|
| Week           | Topics                                                                                                               | Additional Material(s) | Course Learning Outcomes |
| 1              | Lecture 0 – Orientation<br>Lecture 1 – Introduction to Law                                                           |                        | ÖÇ1                      |
| 2              | Lecture 1 – Introduction to Law (Continued)<br>Lecture 2 – Concept of Contract and Contract in Construction Industry |                        | ÖÇ1, ÖÇ2                 |
| 3              | Lecture 2 – Concept of Contract and Contract in Construction Industry                                                |                        | ÖÇ2                      |
| 4              | Lecture 3 – Contract Management                                                                                      |                        | ÖÇ3                      |
| 5              | Lecture 3 – Contract Management                                                                                      |                        | ÖÇ3                      |
| 6              | Lecture 4 - Project Participants<br>Lecture 5 - Project Lifecycle                                                    |                        | ÖÇ4                      |
| 7              | Midterm Revision Class                                                                                               |                        |                          |
| 8              | Lecture 6 - Contract Types                                                                                           |                        | ÖÇ5                      |
| 9              | Lecture 6 - Contract Types                                                                                           |                        | ÖÇ5                      |
| 10             | Lecture 7 - Project Delivery Systems                                                                                 |                        | ÖÇ6                      |
| 11             | Lecture 7 - Project Delivery Systems                                                                                 |                        | ÖÇ6                      |
| 12             | Lecture 7 - Project Delivery Systems                                                                                 |                        | ÖÇ6                      |
| 13             | Lecture 7 - Project Delivery Systems<br>Lecture 8 - Conflict Management and Dispute Resolution                       |                        | ÖÇ6                      |
| 14             | Lecture 8 - Conflict Management and Dispute Resolution (continued)                                                   |                        | ÖÇ6, ÖÇ7                 |

|                          |              |                  |
|--------------------------|--------------|------------------|
| Düzenleyen (Prepared by) | Tarih (Date) | İmza (Signature) |
|--------------------------|--------------|------------------|